مدیرکل تأمین اجتماعی فارس خبر داد؛

بانوان خانه‌دار در فارس بیمه می‌شوند

سازمان تأمین اجتماعی، بانوان خانه‌دار را بر اساس مقررات بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد، تحت پوشش بیمه قرار می‌دهد.

عبدالکریم نباتی گفت: به منظور گسترش و توسعه بیمه به آحاد افراد جامعه، زنان خانه‌دار را بر اساس مقررات بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد، تحت پوشش بیمه تأمین اجتماعی قرار می‌دهیم تا این گروه از جامعه بتوانند با انعقاد قرارداد و پرداخت حق بیمه مقرر از تعهدات قانونی مربوطه بهره‌مند شوند.

مدیرکل تأمین اجتماعی فارس با اشاره به اینکه تاکنون ۱۲۹هزار نفر از بانوان استان به عنوان بیمه شده اصلی تحت پوشش این سازمان قرار گرفته‌اند، گفت: این طرح فرصتی استثنایی است که بانوان خانه‌دار و مادران فاقد بیمه، خود را در برابر مخاطرات ناشی از رخداد حوادث و همچنین جبران درآمد در زمان کهولت سن، بیمه کرده و از مزایای این قانون بهره‌مند شوند.

وی در ادامه با برشمردن شرایط سنی بانوان خانه‌دار اظهار کرد: زنان خانه‌داری که کمتر از ۵۰ سال تمام سن دارند، می‌توانند نسبت به ارائه تقاضا و انعقاد قرارداد بیمه اقدام نمایند و چنانچه سن متقاضی در زمان ثبت تقاضا بیش از ۵۰ سال باشد، پذیرش درخواست وی منوط به دارا بودن سابقه پرداخت حق بیمه قبلی معادل مدت مازاد سنی خواهد بود. مثلا اگر فردی در زمان تقاضا دارای ۵۲ سال و ۳ ماه سن باشد، با دارابودن ۲ سال و سه ماه سابقه پرداخت حق بیمه نزد سازمان، می‌تواند در ردیف بیمه‌شدگان زنان خانه‌دار قرار گیرد. همچنین زنان خانه‌داری که حداقل دارای ۱۰ سال سابقه پرداخت حق بیمه می‌باشند، بدون لحاظ شرط سنی می توانند نسبت به ارائه تقاضا و انعقاد قرارداد بیمه اقدام نمایند.

مدیرکل تأمین اجتماعی فارس با بیان اینکه نرخ حق بیمه و حمایت‌های بیمه‌ای در این نوع بیمه، همانند ضوابط بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد خواهد بود، اظهار کرد: نوع قرارداد و چگونگی انعقاد قرارداد بانوان با تأمین اجتماعی به سه صورت می‌تواند باشد. بر این اساس نرخ حق بیمه ۱۴ درصد (۱۲ درصد سهم بیمه شده + ۲ درصد سهم دولت) شامل بازنشستگی و فوت بعد از بازنشستگی، نرخ حق بیمه ۱۶ درصد (۱۴درصد سهم بیمه شده+ ۲درصد سهم دولت) شامل بازنشستگی و فوت قبل و بعد از بازنشستگی و نرخ حق بیمه ۲۰ درصد (۱۸درصد سهم بیمه‌شده+ ۲درصد سهم دولت) شامل بازنشستگی، فوت و از کارافتادگی است.

نباتی در ادامه با اشاره به دستمزد مبنای پرداخت حق بیمه بانوان در این طرح گفت: چنانچه سابقه پرداخت حق بیمه قبلی متقاضی کمتر از ۵ سال تمام باشد، می‌تواند دستمزد مبنای پرداخت حق بیمه خود را بین حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار و حداکثر دستمزد مصوب زمان عقد قرارداد انتخاب نماید و در صورتی که متقاضی دارای ۵ سال و بیشتر سابقه پرداخت حق بیمه نزد سازمان تأمین اجتماعی باشد، می‌تواند درآمد مبنای پرداخت حق بیمه خود را بین حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار تا حداکثر میانگین دستمزد آخرین ۳۶۰ روز قبل از ثبت تقاضا انتخاب نماید. وی با اشاره به برخورداری بانوان از خدمات درمانی این طرح اظهارکرد: زنان خانه‌دار می‌توانند با پرداخت حق سرانه درمان برای خود و افراد تحت تکفل و با دریافت دفترچه درمانی از کلیه امکانات مراکز درمانی ملکی سازمان تأمین اجتماعی در سراسر کشور و نیز امکانات مراکز تشخیصی، درمانی و دارویی طرف قرارداد این سازمان استفاده کنند.

مدیرکل تأمین اجتماعی فارس تصریح کرد: در صورتی که پرداخت حق بیمه از طرف بیمه‌شده متوقف گردد و بین تاریخ قطع پرداخت حق بیمه و پرداخت مجدد بیش از سه ماه فاصله ایجاد نشده باشد، بیمه‌شده می‌تواند حق بیمه معوقه را به سازمان پرداخت نماید در غیر این صورت ارتباط بیمه شده با سازمان قطع و ادامه بیمه وی موکول به تسلیم درخواست مجدد و موافقت سازمان خواهد بود.

به گفته نباتی، بانوان خانه‌دار می‌توانند با در دست داشتن اصل و تصویر شناسنامه و کارت ملی و سه قطعه عکس ۴*۳خود با مراجعه به شعب تأمین اجتماعی از مزایای این نوع بیمه برخوردار شوند.

مدیرکل عشایر فارس مطرح کرد؛

عشایر فارس مدرسه کم دارند

مدیرکل امور عشایر فارس گفت: به رغم ساماندهی وضعیت مدارس عشایری در سال‌های اخیر، همچنان ۳۵ منطقه عشایری فارس نیاز به استقرار مدارس جدید و طبیعتا نیروی آموزشی جدید دارند.

روحا... بهرامی به وضعیت مدارس عشایر فارس که اغلب در چادر و کانکس برپا می‌شود اشاره و عنوان کرد: در اغلب مناطق عشایری به تعداد کافی دانش‌آموز و نیروی آموزشی به ویژه در مقطع ابتدایی وجود دارد و مدارس دائر است. وی همچنین با اشاره به وضعیت فعلی ایل‌راه‌های استان، بیان کرد: به دلیل توسعه مراکز شهری، صنعتی، نظامی، خدماتی و کشاورزی بخشی از ایل راه‌های عشایر فارس تخریب و یا مسدود شده است.

مدیرکل امور عشایر فارس ادامه داد: اداره‌کل امور عشایر فارس با اعتباری بالغ بر یک هزار و ۵۰۰ میلیون ریال اقدام به شناسایی، نقشه‌برداری و ثبت ایل‌راه‌های باقی‌مانده استان به وسعت شش هزار و ۵۰۰ کیلومتر مربع کرده است.

بهرامی خاطرنشان کرد: در مناطقی که مسیرها مسدود شده، مسیرهای جایگزین با هماهنگی ادارات ذی‌ربط از جمله اداره‌کل منابع طبیعی فارس تعریف شده است.

به گفته وی، به منظور ساماندهی اسکان عشایر متقاضی اسکان، تاکنون ۲۰۰ کانون در سطح استان شناسایی شده که در حال حاضر متقاضیان در ۱۳۲ کانون مستقر شده‌اند و از خدمات زیربنایی و رفاهی برخوردارند. مدیرکل امور عشایر فارس همچنین به تدابیر لازم برای برخورد با بحران‌های احتمالی ناشی از سرمازدگی در مناطق عشایری استان هم اشاره و اظهار کرد: پیش‌بینی‌های لازم از جمله اطلاع‌رسانی به عشایر و هماهنگی با دستگاه‌های ذی‌ربط و تعاونی‌های عشایری برای تأمین نفت و سوخت فسیلی مورد نیاز انجام شده است.

دانشجویان دانشکده کشاورزی دانشگاه شیراز در کلاس طبیعت درس می‌خوانند

اهمیت طراحی فضاهای آموزشی با هدف ارتقای کیفیت آموزش و یادگیری فراگیران بر کسی پوشیده نیست، این مهم در بخش ترویج و آموزش کشاورزی دانشگاه شیراز همزمان با جشن معارفه دانشجویان نو ورود با بهره برداری از نخستین کلاس طبیعت در دانشگاه شیراز صورت گرفت. برپایی کلاس طبیعت طرحی است که از دانشکده کشاورزی دانشگاه شیراز آغاز شده است و بر اساس آن سازه هایی برای رشته‌های مختلف در مکان های گوناگون این دانشکده در فضای باز طراحی شده است تا دانشجویان ضمن یادگیری مطالب در کلاس ها، به صورت ملموس با فضای طبیعی در ارتباط باشند.

از منظر روان‌شناسی یادگیری، تحقق اهداف آموزش نیازمند فراهم آوردن عوامل متعدد از جمله فضای آموزشی مطلوب و انگیزشی است، در همین زمینه، فضای آموزشی مطلوب منجر به اجرای مطلوب برنامه‌های آموزشی خواهد شد.

رئیس دانشکده کشاورزی دانشگاه شیراز با بیان این که فضای فیزیکی محل آموزش بر میزان فراگیری دانشجویان تأثیرگذار است، بیان کرد: این رویکرد در حال حاضر در دانشگاه‌های معتبر جهان مورد تأکید قرار گرفته است. محسن عدالت افزود: فضای موجود در کلاس طبیعت از کالبدی آموزنده، تفکرانگیز، خلاقیت‌زا، متضمن سلامتی و رشد آموزش یادگیرنده‌ها برخوردار است و همه این عوامل نیز در بهبود یادگیری و افزایش اعتماد به نفس فراگیران مؤثرند.

وی، با تأکید بر این که بیشتر مطالب آموزشی و مباحث پژوهشی بخش کشاورزی در ارتباط با طبیعت است، بیان کرد: با توجه به این موضوع بر آن شدیم ابتکار عمل را در دست بگیریم و طرح کلاس طبیعت را در دانشگاه شیراز عملیاتی کنیم.

عدالت ادامه داد: القای بلندمدت مطالب آموزشی، افزایش روحیه نشاط و همچنین تحقق اهداف آموزش از جمله مزایایی است که می‌توان برای کلاس طبیعت برشمرد.

وی به ایرنا گفت: صرفه‌جویی در مصرف انرژی و مفرح بودن ساعت آموزشی نیز در اجرای این طرح مدنظر بوده است و انتظار می‌رود با توجه به ظرفیت‌های موجود در دانشگاه شیراز از جمله طبیعت چهار فصل و مطلوب شهر شیراز، ضمن توسعه و ارتقای چنین فضاهایی، امکان استفاده هر چه بیشتر دانشجویان از محیط‌های جدید آموزشی فراهم شود.

رئیس دانشکده کشاورزی دانشگاه شیراز با بیان این که کلاس طبیعت در حال حاضر ظرفیت ۶۰ تا ۷۰ دانشجو را دارد، اظهار کرد: نخستین جایگاه این کلاس‌ها بهره برداری شده است و بر آنیم جایگاه‌هایی در عرصه‌های زراعی، دامی و دیگر بخش های این دانشکده تدارک ببینیم.

دانشکده کشاورزی دانشگاه شیراز از نظر وسعت، بزرگ‌ترین دانشکده کشاورزی ایران است و پیشینه این دانشکده و همچنین تنوع گونه‌های گیاهی در آن در خاورمیانه بی‌نظیر است.

افزایش فوت‌های ناشی از سوختگی در فارس

مدیرکل پزشکی قانونی استان فارس اعلام کرد در ۶ ماه نخست امسال در مقایسه با سال قبل، فوت ناشی از سوختگی در فارس حدود ۳,۱ درصد افزایش یافته است.

سعید غلامزاده گفت: در ۶ ماه اول سال گذشته ۶۴ مورد و امسال ۶۶ مورد فوت ناشی از سوختگی توسط مراکز پزشکی قانونی استان فارس تأیید شده است.

غلامزاده همچنین گفت: از کل ۶۶ فوت شده بر اثر سوختگی، ۳۵ نفر مرد و مابقی زن بودند. براساس این گزارش و به استناد آمار اعلام شده از سوی سازمان پزشکی قانونی، در ۶ ماه نخست امسال، استان فارس در شاخص مرگ بر اثر سوختگی با تعداد ۶۶ فوتی بعد از استان‌های خوزستان، تهران و اصفهان، رتبه چهارم را در کشور دارد.

تنبلی چشم، کودکان را در فارس تهدید می‌کند

تنبلی چشم از مواردی است که سلامت کودکان ۳ تا ۶ سال را تهدید می‌کند اما با شناسایی به‌موقع قابل پیشگیری و درمان است.

مسئول واحد پیشگیری مدیریت بهزیستی شهرستان شیراز از اجرای طرح پیشگیری از تنبلی چشم در سال جاری خبر می‌دهد و به فارس می‌گوید: این طرح با تقسیم‌بندی تحت نظارت کارشناسان حوزه پیشگیری پس از آموزش‌های لازم از اول آبان ماه تا آخر آذرماه ۹۷ به مدت ۲ ماه برای کودکان ۳ تا ۶ سال به مرحله اجرا درمی‌آید.

ریتا بوستانی ادامه می‌دهد: بر این اساس، برای آگاه‌سازی و تبلیغات در نقاط مختلف شهرستان و هماهنگی با مناطق یازده‌گانه شهرداری ۶۰ استند و بنر تبلیغاتی در نقاط مختلف شهر نصب شده است.

وی از هماهنگی با سازمان اتوبوسرانی برای تبلیغات بیشتر در سطح شهر خبر می‌دهد و اظهار می‌کند: تبلیغ برای برگزاری طرح پیشگیری از تنبلی چشم در سال ۹۷ بر روی ۹۰ دستگاه اتوبوس انجام می‌شود.

بوستانی می‌افزاید: به منظور اطلاع‌رسانی مؤثر در مهدهای کودک، پیش دبستانی‌های مناطق ۴گانه آموزش و پرورش نیز بنر و پوستر تبلیغاتی در نظر گرفته شده است و با پیگیری‌های مدیریت بهزیستی شهرستان شیراز با ۹ مجری طرح و ۲۰ بینایی‌سنج قرارداد منعقد شده است.

مسئول واحد پیشگیری مدیریت بهزیستی شهرستان شیراز با تأکید بر لزوم اجرای برنامه کشوری پیشگیری از تنبلی چشم عنوان می‌کند: این طرح هر سال با آگاه‌سازی و تبلیغات در سطح شهرستان شیراز، حومه شهر و روستاهای تابعه آغاز می‌شود و با همکاری مجتمع‌های غیردولتی، مؤسسات پیشگیری، سمن‌ها و... به انجام می‌رسد.

بوستانی با ذکر آمار سال گذشته در خصوص برگزاری این طرح پیشگیرانه بیان می‌کند: سال گذشته طرح با ۷ مرکز و بیش از ۲۱ همکار بینایی‌سنج و ۶ متخصص به صورت رایگان انجام شد.

وی می‌افزاید: بدین ترتیب، کودکان مشکوک به این عارضه مورد معاینه و درمان قرار گرفتند و بیش از ۶۳ هزار کودک غربال و حدود ۱۱ هزار کودک مشکوک شناسایی و به بینایی‌سنجی ارجاع داده شدند و از این تعداد حدود ۱۰ هزار کودک مورد معاینات لازم قرار گرفتند.

یک کارشناس بینایی‌سنجی نیز با توصیف عارضه تنبل شدن چشم اظهار می‌کند: تنبلی چشم یا آمبلوپی نوعی اختلال بینایی است که در یک چشم به ظاهر سالم، کاهش دید مرکزی به وجود می‌آید.

معصومه شیفته ادامه می‌دهد: در این حالت که به دلیل ارثی یا عدم‌تکامل بینایی چشم ایجاد می‌شود، گرچه ساختمان ظاهری چشم سالم است اما دید چشم حتی با استفاده از عینک هم کامل نمی‌شود.

این کارشناس با اشاره به علائم تنبلی چشم می‌گوید: این اختلال معمولاً در سنین زیر ۶ سال ایجاد می‌شود و گاه باعث سردرد، خستگی چشم و ضعف در بینایی همراه است.

شیفته می‌افزاید: زمانی که تنبلی چشم ناشی از عیوب انکساری باشد، تشخیص آن مشکل می‌شود زیرا کودکان به راحتی توسط چشم دیگر می‌بینند و کمبود دید در چشم بیمار را جبران می‌کنند.

وی تشخیص به موقع در رده سنی ۳ تا ۶ سال را در درمان به موقع عارضه مؤثر می‌داند و عنوان می‌کند: درمان تنبلی چشم معمولاً به صورت بستن چشم سالم و وادار کردن مغز به دیدن با چشم تنبل است که گاه تا چند ماه طول می‌کشد.

شیفته ادامه می‌دهد: در مواردی که تنبلی به دلیل وجود عیوب انکساری است با تجویز عینک یا لنز امکان درمان وجود دارد اما تنبلی که به انحراف چشم منتهی شود، نیاز به جراحی دارد.

وی هشدار می‌دهد: از آنجا که تکامل مسیر بینایی چشم تا ۱۰ سالگی انجام می‌شود تا قبل از این سن باید تنبلی چشم درمان شود وگرنه پس از سن ۱۰ سالگی در اکثر موارد هیچ درمانی وجود ندارد و گاه به کاهش شدید بینایی در یک چشم منجر می‌شود.

چشم جهرمی‌ها به رسیدن ریل راه آهن خشکید

پس از بهره‌برداری از فاز نخست جاده دو بانده جهرم – شیراز، ساخت این بزرگراه شتاب فیزیکی بیشتری گرفته، هر چند توسعه ریلی این محور نیز دور از نظر مسئولان نبوده است. حمل و نقل در ابعاد مختلفی می‌تواند در توسعه استان فارس اثرگذار باشد و هم از این رو، مسئولان استان فارس بر روی راه، راه آهن و فرودگاه هدف‌گذاری ویژه داشته‌اند.

محور جهرم – لارستان – بندرعباس یکی از محورهای ده‌گانه ترانزیتی، پر تردد، پرخطر و یکی از محورهای شریانی مهم کشور است.

آمار تصادفات، کشته‌ها و مصدومان این محور، لزوم شتاب‌بخشی به این پروژه را ضروری می‌سازد.

بنا به اعلام سازمان اورژانس جهرم در سال ۱۳۹۶ حوادث رانندگی محور جهرم– لارستان فقط در حوزه جهرم بیش از ۲۳۰مصدوم و ۱۳فوتی برجای گذاشته است.

هم اکنون ساخت بزرگراه جهرم – لار در دو فاز در حال ساخت است. ۵۵ کیلومتر از این مسیر ۱۵۷ کیلومتری در محدوده شهرستان جهرم است که فاز نخست آن به بهره‌برداری رسیده و پیش‌بینی می‌شود ۱۵کیلومتر دیگر آن نیز تا دهه فجر به بهره‌برداری برسد.

رئیس اداره راه و شهرسازی جهرم گفت: قطعه دوم مسیر جهرم– لارستان به طول ۲۵ کیلومتر، ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

محمدحسن شعبانی، افزود: این مسیر با اعتباری بالغ بر ۴۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات طرح‌های ملی وزارت راه و شهرسازی در دست ساخت است.

وی بیان کرد: در حال حاضر ۴۰ کیلومتر از ساخت باند دوم مسیر از سمت جهرم در دست اجراست که قطعه اول به طول ۱۵کیلومتر با اعتباری بالغ بر ۲۲۰ میلیارد ریال ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

رئیس اداره راه و شهرسازی جهرم گفت: کار مطالعه و طراحی باند دوم محور جهرم–لارستان از سال ۱۳۹۴ آغاز شده است، کار مطالعه و طراحی قطعه سوم این مسیر نیز انجام شده که به‌زودی مناقصه آن برگزار می‌شود.

مسیر راه‌آهن جهرم–لارستان کددار است

ساخت راه‌آهن در استان فارس همچنین از نظر صرفه‌جویی زمانی، اقتصاد، مباحث زیست‌محیطی، مباحث امنیتی و هم جلوگیری از تلفات جاده‌ای (به عنوان یکی از معضلات) بسیار حائز اهمیت است.

اتصال شهرهای تولیدی استان فارس از طریق لارستان– بندرعباس تا اسکله شهید رجایی هرمزگان نیز قطعاً در توسعه استان فارس اثرگذار خواهد بود.

عنایت ا... رحیمی، معاون عمرانی استان فارس نیز درباره وضعیت راه آهن شیراز– جهرم– لارستان– بندرعباس گفت: راه آهن شیراز– جهرم– لارستان– بندرعباس و یا در واقع سروستان– جهرم– لارستان– بندرعباس سال گذشته کددار شد البته از قبل هم مصوب بوده است و این کددار شدن، خود یک گام ما را به جلو هدایت می‌کند.

وی افزود: البته به این مهم هم باید توجه کنیم که اعتبارات و منابع محدود است و بایستی از این اعتبارات محدود، بهترین استفاده کنیم.

معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی جهرم:

داروها شایع‌ترین عامل مسمومیت در منازل هستند

معاون غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی جهرم گفت: مسمومیت دارویی، شایع‌ترین و خطرناک‌ترین نوع مسمومیت‌ها در منزل است.

ابوالفضل نیکوسیر افزود: بی‌توجهی به میزان مصرف دارو، مصرف خودسرانه، تداخلات دارویی، استفاده از دارو در تاریکی و حتی خواب‌آلودگی از عواملی است که منجر به مسمومیت دارویی در منزل می‌شود. وی، بیان کرد: در ۶ ماه نخست سال جاری، ۸۹ مورد مسمومیت دارویی در این شهرستان گزارش شده که شمار بیشتری از آن‌ها از بانوان بودند و مسمومیت آن‌ها ناشی از مصرف داروهای مسکن غیرمخدر مانند بنزو دیازپین‌ها، داروهای ضدافسردگی، آنتی‌بیوتیک‌ها، داروهای قلبی، کورتون‌ها و آمفتامین‌ها بوده است. به گفته وی، موارد شایع دیگر مسمومیت‌ها به مسمومیت با مواد غذایی، موادمخدر، مسمومیت‌های تنفسی و بوتولیسم است. نیکوسیر افزود: مسمومیت بوتولیسم۶۰ درصد موارد منجر به مرگ می‌شود که منبع اصلی سم بوتولیسم غذای کنسرو شده و تاریخ گذشته است که قبل از مصرف، به خوبی حرارت ندیده و با توجه به گزارش‌های ارائه شده ۲۴ درصد از موارد مسمومیت بوتولیسم، ناشی از غذاهای رستورانی بوده است. وی گفت: همچنین در نیمه نخست امسال، ۱۰۲ نفر در این شهرستان دچار مسمومیت با مواد شیمیایی شدند. وی بیان کرد: از این تعداد، ۷۲ نفر آن‌ها مرد بودند و بر اثر استفاده از شوینده‌های خانگی، حشره‌کش‌ها، مواد نفتی، الکل، قرص برنج و مرگ موش دچار مسمومیت شدند.

■ ناصری، عضو شورای شهر شیراز در بازدید از مرکز خیریه توانبخشی و نگهداری معلولان ذهنی نرجس شیراز گفت: شهروندان کمک‌های خیریه خود را به مؤسسات شناسنامه‌دار پرداخت کنند.

■ مدیرعامل جمعیت هلال احمر فارس در دوره آموزشی ارزیابی سوانح ویژه کارشناسان امداد و نجات شعب و مرکز استان اظهار کرد: ارزیابی در سوانح، پایه و اساس آمادگی تیم‌های عملیاتی در جمعیت هلال احمر است. فیض ا... جعفری تصریح کرد: آموزش در راستای تکالیف در سازمان ها نقش محوری و کلیدی ایفا و نگرش جدید ایجاد می‌کند.

کوتاه از فارس

■ گردهمایی معتمدین معین بنیاد فارس با حضور مدیرکل، معاونین، رؤسای ادارات ستادی و مسئولین بنیاد شهرستان‌های فارس و حدود ۵۰ نفر از معتمدین استان در مجتمع فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ایثار فارس برگزار شد.

■ جریان گاز روز سه‌شنبه ساعت ۸ صبح جهت عملیات تعمیرات انشعابات به مدت ۴ ساعت در خیابان ولیعصر قصردشت حد فاصل کوچه ۱۶ و بولوار ستارخان و تمامی کوچه ها و فرعی های منشعب از آن قطع می شود.

منتخبان نظام مهندسی ساختمان فارس درگفت و گو با «خبر جنوب»

امروز با طاهره نصر

تخصص مهندسان در تأمین آسایش ایمنی و امنیت مردم کارساز است

بهمن پگاه راد- خبرنگار «خبرجنوب»/ در این شماره، طاهره نصر عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس پاسخگوی سؤالات «خبرجنوب» است.

وی متولد ۱۳۵۷ و دارای دکترای شهرسازی و کارشناسی ارشد معماری، عضو شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان، برنده دومین دوره جایزه ملی دادمان، مؤلف کتاب برتر معماری و شهرسازی، عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی شیراز و هم اکنون از اعضای هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس می باشد.

پرسش‌های «خبرجنوب»:

۱- با عنایت به کثرت مهندسین صنعت ساختمان در گرایش‌های هفت‌گانه در استان فارس، وضعیت کیفی ساخت وساز در استان به ویژه در شهر شیراز را چگونه ارزیابی می کنید؟

۲- تعداد مهندسان فارغ‌التحصیل در استان زیاد است، چه برنامه‌هایی را برای ساماندهی افراد متخصص و به‌کارگیری آن‌ها دنبال می‌کنید؟

۳- با توجه به رکود بازار خرید و فروش مسکن و کاهش ساخت وساز، چه پیشنهاداتی برای برون‌رفت از این معضل دارید؟

۴- آیا الزام اجرای ساختمان‌ها توسط مهندس مجری، امری ضروری است؟

۵- برنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان فارس برای ارتقای ساخت وساز چه خواهد بود؟

۶- درخصوص برخورد با مهندسان متخلف چه تدابیری اندیشیده می شود؟

چکیده پاسخ های طاهره نصر، عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان فارس:

۱- به طور خلاصه می‌توان گفت توجه به حمایت از مردم به عنوان بهره‌برداران فضاهای شهری، قربانی توسعه‌های بی‌رویه و یک جانبه شهری شده است. در این راستا شاید بتوان مهم‌ترین مسئله را توجه به ضوابط مربوط به نحوه استفاده از زمین، مکان‌یابی برای طرح‌ها تا تفکیک و احداث ساختمان‌ها و نیز مسائل انسانی دانست که باید به طور جدی‌تر مد نظر قرار گیرد. از دیگر سو، مردم به عنوان بهره‌برداران ساختمان‌ها هستند که باید مورد توجه بیشتر باشند. قطعا تخصص مهندسان در تأمین آسایش، ایمنی و امنیت مردم کارساز است. این مورد در ساخت، تعمیر و نگهداری ساختمان ها همواره مورد توجه می‌باشد. از نگاهی روانشناسانه به محیط نیز مهندسان در برابر سیمای شهر مسئول هستند. بنابراین می‌توان گفت اگرچه در سال‌های اخیر وضعیت کیفی ساخت وساز در شهر شیراز برای تک ساختمان بهبود داشته که نمی‌توان نقش سازمان نظام مهندسی ساختمان را در آن نادیده گرفت اما متأسفانه کالبد شهری و هویت آن، امری فراموش شده است که البته سایر ارگان‌های شهری و استانی همچون شهرداری‌ها و... هم در آن مقصرند.

۲- همان طور که مستحضرید در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، تنسیق امور مربوط به مشاغل و حرفه‌های فنی و مهندسی در بخش‌های ساختمان و شهرسازی به عنوان هدف ذکر شده است. بنابراین نمی‌توان سازمان نظام مهندسی را سازمانی اشتغال‌آفرین دانست، هرچند تنسیق امور مهندسی از وظایف سازمان است. در این راستا باید آموزش برای ارتقای مهندسی بیشتر مدنظر باشد. از طرفی، «دستورالعمل اجرایی منع پذیرش همزمان اموری که زمینه نمایندگی یا قبول منافع متعارض را فراهم می‌آورد» را می‌توان نقطه عطفی در این میان دانست که وزارت راه و شهرسازی نسبت به آن مبادرت کرده است. طبق این دستور، مهندسانی که در وزارتخانه‌های راه و شهرسازی، کشور، نیرو، نفت و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، شوراهای شهر و روستا، شهرداری‌ها، سازمان ثبت اسناد و املاک و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی اشتغال دارند، لازم است بین کار دولتی و کار در سازمان نظام مهندسی ساختمان، یکی را انتخاب کنند. به بیانی دیگر به موجب این ابلاغیه، کارکنان دستگاه‌های اجرایی به دلیل وظایف ذاتی، نظارتی و کنترلی پیش بینی شده در قوانین و مقررات مربوطه آن دستگاه نباید در زمان فعالیت در دستگاه‌های مذکور به طور همزمان از پروانه اشتغال به کار خود استفاده کنند. به نظر می‌رسد این مورد را می‌توان قدرت خلق کار مستقیم برای جوانان مهندس دانست. همچنین می‌توان آن را اقدامی در جهت شکل‌گیری بازار متکی بر دانش، کارایی و رقابت حرفه‌ای که منجر به شکل گیری کسب و کارهای نوبنیان مهندسی ساختمان توسط مهندسان جوان می‌شود و افزایش فرصت‌های شغلی دانست.

۳- به نظر می‌رسد اساسا دولت باید حمایت‌های خود را بر بخش پیشران اقتصاد قرار دهد تا با حرکت آنها، سایر بخش ها رونق گرفته و شاخص‌های رشد اقتصادی و اشتغال افزایش پیدا کند. برای این منظور شاید بتوان کاهش سهم زمین از قیمت نهایی مسکن را راهکاری قابل توجه دانست، چرا که در راستای کاهش قیمت مسکن، ضرورت کاهش سهم زمین در قیمت تمام شده تا رقم ۲۰ درصد هزینه نهایی تولید مسکن، وجود دارد. این سیاست با توجه به موجودی زمین کشور با روش‌های مختلفی قابلیت اجرا دارد. تجربیات سایر کشورها نشان داده که به‌کارگیری توسعه گرها توسط نهادهای عمومی غیردولتی در فرآیند مدیریت تولید مسکن می تواند منجر به کاهش قیمت تمام شده مسکن برای مصرف کنندگان شود. اتخاذ سیاست خرید تضمینی در فرآیند تبدیل واسطه مالکیتی به واسطه مدیریتی، تسهیل کننده اجرای این سیاست است. همچنین تخصیص تسهیلات قرض الحسنه برای هزینه های ساخت مسکن را نیز می توان به عنوان راهکاری برای بهبود شرایط اقتصادی دانست. استفاده از فناوری های نوین ساخت وساز نیز قطعا می تواند موجب افزایش دوره بازگشت سرمایه باشد و سرمایه گذار را به سرمایه گذاری در حوزه ساخت وساز تشویق نماید.

۴- چنانچه مستحضرید در راستای اجرای مواد ۴، ۳۰ و ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب اسفندماه ۷۴ مجلس شورای اسلامی به منظور ایجاد هماهنگی در اجرای ساختمان های مشمول قانون فوق توسط مجریان ذی صلاح، دستورالعمل تشخیص صلاحیت و صدور پروانه سازندگان مسکن و ساختمان توسط اداره راه و شهرسازی ابلاغ گردید. این در حالی است که آئین نامه اجرایی آن (ماده هفت از فصل سوم از مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) فراتر از دستورات قانونی تدوین شده و مالک را اجبار می‌کرد که تمام عملیات اجرایی ساختمان را منحصرا توسط دفاتر مهندسی یا مجریان حقوقی یا مجریان انبوه‌ساز یا دارندگان صلاحیت طرح و ساخت ساختمان و بر اساس نقشه‌های مصوب و کلیه مدارک منضم به قرارداد که با صاحبکاران منعقد شده، انجام دهد.

اما رأی دیوان عدالت اداری برای موضوع مجریان ذی صلاح تفاسیر متعددی را به دنبال داشت که در هر صورت در بسیاری استان های کشور به حذف مجری از سیستم اجرای ساختمان منجر گردید. در تفسیری دیگر نیز می‌توان این گونه انگاشت که این رأی به معنی حذف مهندسان ذی صلاح نیست و می‌توان رأی دیوان را به معنای حذف ماده هفت دانست نه حذف مجریان ذی‌صلاح و ضروری است افرادی که خواهان احداث ساختمان‌های فنی هستند، از دانش و توان مجریان ذی صلاح بهره مند شوند.

به نظر می رسد در جهت بهبود نسبی اوضاع آشفته و بیمار صنعت ساخت وساز و توسعه پایدار استان های کشور، اجرای این قانون یک ضرورت است. همچنین در راستای اجرای کامل مقررات ملی ساختمان به ویژه بند ۹ آئین نامه ماده ۳۳ (لزوم به کارگیری مجریان ذی صلاح در ساخت وساز) باید اجرای ساختمان ها توسط مجری ذی صلاح صورت گیرد.

۵- باید توجه داشت که سازمان نظام مهندسی ساختمان یک سازمان غیردولتی است و متعلق به مهندسان هر استان و شکل‌گیری آن براساس یک فرآیند انتخاباتی است. می توان با تدوین یک برنامه راهبردی با درنظر گرفتن مطالبات ذی نفعان داخلی و خارجی سازمان، این سازمان را به سازمانی چابک، کارآمد و هوشمند مبدل نمود تا بتواند با حداقل بروکراسی و حداکثر مشارکت مهندسین، بیشترین رضایتمندی را کسب کند و به اهداف پیش بینی شده در قوانین که مهمترین آن ارتقای کیفیت ساخت و ساز در کشور است در قالب یک برنامه بلندمدت از رهگذر تعامل با مهندسان متخصص و سازمان‌های ذی ربط دست پیدا کند و از طرفی قادر باشد مسایل تأثیرگذار مرتبط با محیط خارجی و داخلی خود را بررسی و قبل از مواجهه، تشخیص و برای آنها راهکار پیدا کند.

۶- ابتدا باید تلاش نمود که اخلاق در امور مهندسی مورد توجه بیشتری قرار گیرد، اما برای مهندسین متخلف نیز قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرایی آن مواردی را در نظر گرفته که شورای انتظامی ملزم به رعایت آن می باشد، اما در این میان ذکر نکته دیگری مهم است و اینکه آیا با تخلفاتی که تأثیری نامطلوب بر سیمای شهر می گذارند هم برخورد می شود؟ و اگر برخورد می شود فقط در پرداخت مبالغی به عنوان جریمه است؟ با تخلفاتی همچون فروش تراکم و شهرفروشی، یا از بین بردن هویت کالبدی شهر چگونه برخورد می شود که متأسفانه علت را باید در مجوزهایی دانست که از ارگان‌هایی غیر از نظام مهندسی صادر می شود و هر روز سیمایی را برای شهرها رقم می زند که متأسفانه به دور از هویت واقعی خود است.